Изх.№ 25-00-113/27.08.2025г.

 ДО

 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

 ГРАД РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от*

*Недко Фиданов Кулевски - Кмет на община Рудозем*

 *ОТНОСНО: отдаване под наем на имот – публична общинска собственост*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

За общински недвижим имот – Покрит имот в СОУ “Св.св.Кирил и Методий”, гр.Рудозем, представляващ помещение с площ 17,25 кв. м., намиращ се в имот с идентификатор 63207.504.267.1 по КК на гр.Рудозем е съставен Акт за публична общинска собственост № 90/13.10.2022 година. Помещението се използва за търговска дейност/чай-закуски/ . Съгласно чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез провеждане на търг или конкурс за срок до 10 години, след решение на Общинския съвет, при условие , че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват. Помещението не подлежи и не концесиониране и считам, че отдаването му под наем не създава пречки за осъществяване на дейността на учебното заведение, поради изтичане на наемния договор предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински недвижим имот – Покрит имот в СОУ “Св.св.Кирил и Методий”, гр.Рудозем, представляващ помещение с площ 17,25 кв. м., намиращо се в имот с идентификатор 63207.504.267.1 по КК на гр.Рудозем за търговска дейност/чай-закуски/.

 2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг съгласно Глава VІ от Наредбата за Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем при месечен наем в размер на 36,23 лв./18,52 евро/

 *ЕД*

